

## Jaarrekening

### VvE Grote Wittenburgerstraat 61 en Tweede Wittenburgerdwaarsstraat 4-54

---

#### Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2021 balans	2020 balans
Debiteuren	6.951,06	-351,14
Liquide middelen	94.794,00	89.581,28
<b>TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet</b>	<b>101.745,06</b>	<b>89.230,14</b>

---

Passiva / Schulden / Credit	2021 balans	2020 balans
Algemene reserve	0,00	7.519,10
Onderhoudsreserve	106.334,00	76.314,90
Crediteuren	0,00	5.396,14
Berekend exploitatie resultaat	-4.588,94	0,00
<b>TOTAAL Passiva / Schulden / Credit</b>	<b>101.745,06</b>	<b>89.230,14</b>

---

## Jaarrekening

### VvE Grote Wittenburgerstraat 61 en Tweede Wittenburgerdwaarsstraat 4-54

#### Resultatenrekening

Kosten / Debet	2021 Werkelijk	2021 Begroting	2020 Werkelijk
Dotatie onderhoudsreserve	22.500,00	30.000,00	24.810,00
Onderhoudskosten	6.106,54	7.500,00	696,79
Onderhoudskosten - lekkages	774,50	1.000,00	499,67
Schoonmaakkosten	89,15	1.100,00	1.048,89
Kosten Riool	0,00	250,00	0,00
Verzekering	4.807,19	5.450,00	5.596,78
Verenigingskosten	6.162,51	5.550,00	6.338,75
Nutsvoorzieningen	2.716,82	750,00	-80,65
Overige kosten	132,95	0,00	0,00
Exploitatieresultaat	0,00	0,00	7.519,10
Berekend exploitatieresultaat	-4.588,94	0,00	0,00
<b>TOTAAL Kosten / Debet</b>	<b>38.700,72</b>	<b>51.600,00</b>	<b>46.429,33</b>

## *Jaarrekening*

### *VvE Grote Wittenburgerstraat 61 en Tweede Wittenburgerdwaarsstraat 4-54*

---

#### Resultatenrekening

Opbrengsten / Credit	2021 Werkelijk	2021 Begroting	2020 Werkelijk
Ledenbijdrage	38.700,72	51.600,00	46.410,00
Overige ontvangsten	0,00	0,00	19,33
<b>TOTAAL Opbrengsten / Credit</b>	<b>38.700,72</b>	<b>51.600,00</b>	<b>46.429,33</b>

---